Arbre à protéger durant les interventions du chantier : couronne + tronc + racine

Clôture à déposer ponctuellement

Chemin piéton
=> espace boisé classé
préservation des arbres

Auvent abri vélo
Poteaux + Stucture acier galvanisé
Thermolaqué RAL
Toiture métallique

AVélos 1

AVélos 2

Stationnement vélo

Accès

Accès LT

Accès piéton

Rampe PMR

Rampe PMR
à créer
sur espace public

Garde-corps

Portail métallique
Of 2 battants

Portail métallique
VB / Vrn par grilles dans porte

Local Poubelle

Issue Secours
1 UP

Sifflet

Extension neuve

Aménagement Cuisine hors projet
Aménagements par MOE spécialisée

Cuisine

Plafond
Tolmie ex.

Ouverture de mur à créer

Al HEA +2.55m

Al HEA +2.95m

Al HEA +2.60m

Escalier accueil public existant
Nettoyage / Rénovation / Remplacement des marches

Escalier accueil public existant
Nettoyage / Rénovation / Remplacement des marches

Suppression doublage

Poteau

Porte

Fenêtre à Alu

Oculus / PF +EP

Ecran cloisonnement CF 1h

Paroi vitré ht. 1.2m

Poteau et dalle
Reprise structure
existant repiqué

Casquette brise soleil

Kiosque neuf
Poteaux + Stucture acier galvanisé
Thermolaqué RAL
Toiture métallique

DEP
Baie forte sur h=1.80m

7
Compteurs
GDF

30.00 NGF

30.66 NGF

Salle TV Acti
Effectif : 30

Salle à manger
Effectif : 30

Chambre PMR

SDE PMR

Infirmerie Psy

Salle de soins

Bureau Dir.

Secrétariat

Serveur info

Local technique

Bureau RUE

Bureau psychologue RD

Bureau mission HD

Acc fam + BUREAU

Créaton gaine technique

Kitchenette

Bureau éducateurs

Espace Broyant

Circ. Bureaux

Sanit. H

Sanit. F

Rgt-Stockage Scène

Hall / Entrée UEAJ

Bureau 2

Salle Animations

Atelier

Rgt 2 Mat.

Porte Sectionnelle

Allège 1.00m

DES

TPBT

EP

ITE

Légende unités

- unité administrative
- unité d'hébergement
- unité logistique
- Unité vie collective

Espace mutualisé

Faux-plafond abaissé

Démolitions / ouvertures de murs

Détail cloisons

Axe 40cm — Axe 40cm

Plaque ciment = type Fermacell
BA 13
Structure cloison = type placostyl
40 cm entre montants maxi
BA 13
Plaque ciment = type Fermacell

UEHC

Plan RDC UJPE (UEHC)

Ministère de la Justice
20 rue du puits Mauger
CS 60826- 35108 Rennes Cedex 3

Maîtrise d'ouvrage

20 rue du puits Mauger
CS 60826- 35108 Rennes Cedex 3
ANA Ingénierie
14 bis Square Ludovic Trarieux 35200 RENNES — 02 99 63 23 97 — j.bidan@ana-ingenierie.fr

Bureau Etudes - Mandataire

Atelier d'Architecture E. Soubeyrand
120 rue de l'Alma 35000 RENNES — 02 30 96 04 40 — contact@soubeyrand-archi.fr

Architecte

Ministère de la Justice
20 rue du puits Mauger
CS 60826- 35108
Rennes Cedex 3
MINISTÈRE DE LA JUSTICE
Liberté
Égalité
Fraternité

DCE
21/07/2026
Ech : 1 : 50
AR106